

**1 (99) Grunnmynd, 1. hæð**  
1 : 50

**SKÝRINGAR**

- Öll mál og aðstæður athugast á verkstað áður en smíði hefst.
- Við framkvæmd verks skal hafa allar sérteikningar, skýringar og önnur gögn allra hönnuða til hlífðsjónar, burðarþols-, bruna, hljóð, lagna, rafagna og loftræstihönnuðar, ásamt "LEIÐBEINANDI HÖNNUNAR- OG VERKLYSING ÍBÚÐARHUSA BJARGS" frá Bjarg íbúðarfélag.
- Ósamræmi í teikningum tilkynnist eftirlitsmanni.
- Verktaki skal samræma gátmál hurðagat við þær hurðir sem hann hyggst nota hvort sem um ræðir gat í útvegg eða innvegg.
- Allt burðarvirki og festingar þess eru skv. teikningum burðarþolshönnuðar.
- Gólf í votrymum skulu halla að niðurfloðum. Halli skal að lágmarki vera 1:500 - 1:100. Sjá nánar í leiðb.blaði. NMI Rb.(12).003
- Gólfteflir sturtubotna skulu halla 1:50.
- Hæðarpunktur gólfs við hurðar á baðherbergjum skal vera að lágmarki 25mm hærra en á niðurfalli í sturtubotni. Sjá nánar í leiðb.blaði. NMI Rb.(12).003 Gólf í votrymum.
- Staðsetning svalarniðurfalla og gólfniðurfalla skal tilfært í samráði við hönnuði.
- Úttersla á garðyrmi, skjólveggir o.fl. sjá teikningar landslagsarkitekts. Festingar og undirstöður skv. verkfræðing.
- Málsetningar á teikningum arkitekta eru leiðbeinandi.
- Feitlettraðar **málsetningar** eru steypumál.
- Málsetningar í byggingarhluta eru frá hælalínukóta. (endaleg hæð gólfefna) Endanleg hæð ræðst af vali á gólfefnum og er heimilt að fara með endanlega gólfefnahæð +/-15 mm undir/yfir uppgefinn gólfkóta, gæta þarf þó að mismunur gólfefna milli stíghúsa og íbúða sé ekki hærra en 25 mm og er þá þröskuldur meðtalin.
- Frágangur klæðninga, glugga og hurða, svala, svalalokuna og handdráða, timburklæðninga kemur fram á hluta og deiliteikningum arkitekta.
- Bruna og hjóðeinangrun meðfram lögnum er skilgreind á uppdráttum hönnuðavikomodandi kerta.

HH: Hurðarhæð frá FULLFRÁGANGNU GÓLFI  
 UG: Hæð undir glugga frá FULLFRÁGANGNU GÓLFI  
 HG: Hæð á glugga

LR: Vélráent útsög / loftræsing  
 GN: Gólfniðurfall  
 SN: Svalarniðurfall  
 PN: Þakniðurfall  
 SK: Steypukóti  
 FK: Fullfráganginn kóti gólfefni  
 R: Reykskynjari

**(21) Útveggjafirilt**

- ÚV-AA Steypitur útveggur með ljósbrúnni (RAL 7006) lóðréttri bárujárnsklaðingu 18/76
- ÚV-BA Steypitur útveggur með ljósrárrí (RAL 7035) lóðréttri bárujárnsklaðingu 18/76
- ÚV-BB Steypitur útveggur með ljósrárrí (RAL 7035) sléttri állkleðingu

**(22) Innveggjafirilt**

- IV-HA Hlaðinn veggur, 100mm
- IV-HB Hlaðinn veggur, 75mm
- IV-HC Hlaðinn veggur, 150mm
- IV-AA Tvöfaldir gífsveggur, 210mm 2xgífs (innra lag eldvarngífs), 70mm stoðir, 20mm loftbil, 70mm stoðir, 2x gífs (innra lag eldvarngífs) Nota skal trefjagífs (rakapóli) sem ytra lag inni votrymum.

C	09.03.2022	Gatmál ÚH-AA, AB og AC breiknað	SB/OSS
B	02.03.2022	Veggjafirilt breytt	SB/OSS
A	11.02.2022	Íb. nr. tilgreind í geymslum	SB/OSS
	útg. dags.	skýring	teiknað

**ARKÍŚ**  
arkitektar

Vesturvír 7 200 Kópavogur  
 kt 531107-0550 S: 511 2060  
 www.ark.is arkis@ark.is

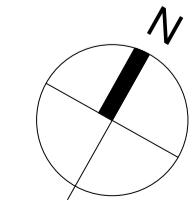
**Mariugata 7**

Verkefni:  
 Sveitarfélag:  
 Staðgreinir:  
 Landnúmer:  
 Verknúmer:

Arkitekt:	Arkitekt fai	Kt. 161161-2769
○ Adalsteinn Snorason	arkitekt fai	kt. 010174-4819
○ Arnar Þór Jónsson	arkitekt fai	kt. 020460-4589
○ Birgir Teltsson	arkitekt fai	kt. 170174-3059
○ Björn Guðbrandsson	arkitekt fai	kt. 270152-6869
○ Egill Guðmundsson	byggingafr. bfi	kt. 201076-4719
○ Svava Björk Bragadóttir	byggingafr. bfi	kt. 140871-5919
○ Viggo Magnússon	byggingafr. bfi	kt. 250572-3529
○ Þorvarður L. Björgvinsson	byggingafr. bfi	
○ Hönnuður aðal/séruppdráttari:		

Hönnunarstjóri:  
 Hannað / teiknað: RP, SBB Mælikvarði: 1 : 50  
 Yfirráð / samþykkt: SBB Dagsetning: 17.01.22

VERKEIKNINGAR



(99)3.01 C  
teikning breyting  
GRUNNMYND 1.HÆÐ

Bakgrunnur 01 - 004 641